

ANAHTAR TESLİMİ GÖTÜRÜ BEDEL TEKLİF MEKTUBU

MERSİN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığına

İşin adı	MEÜ.FEN-EDEBİYAT FAKÜLTESİ A1 BLOK ÇATI YALITIM İŞİ VE UĞUR ORAL KONFERANS SALONU ÇATI IŞIKLIĞI ONARIM İŞİ VE VADİ RESTAURANT ÇATI YALITIM İŞİ
Teklif sahibinin adı ve soyadı/ ticaret unvanı	
Uyruğu	
TC Kimlik Numarası ¹	
Vergi Kimlik Numarası	
Adresi	
Telefon ve Faks numarası	

1) Yukarıda adı yer alan işe ilişkin tüm belgeler tarafımızdan okunmuş, anlaşılmış ve kabul edilmiştir. Teklif fiyata dahil olduğu belirtilen tüm masraflar ve teklif geçerlilik süresi de dahil olmak üzere işin dokümanında yer alan tüm düzenlemeleri dikkate alarak teklif verdiğimizizi, dokümanda yer alan yükümlülükleri yerine getirmememiz durumunda uygulanacak yaptırımları kabul ettiğimizi beyan ediyoruz.

2) 4734 sayılı Kanunun 4 üncü maddesindeki "yerli istekli" tanımı gereğince yerli istekli durumundayız.

3) İşin tamamını Katma Değer Vergisi hariç toplam² TL ...Yalnız
..... anahtar teslimi
götürü bedel üzerinden yapmayı kabul ve taahhüt ederiz.

Adı SOYADI/Ticaret Unvanı –
Kaşe ve İmza³

Ekler:

1-Teknik Şartname (4 Sf)

2-Proje (3 Sf)

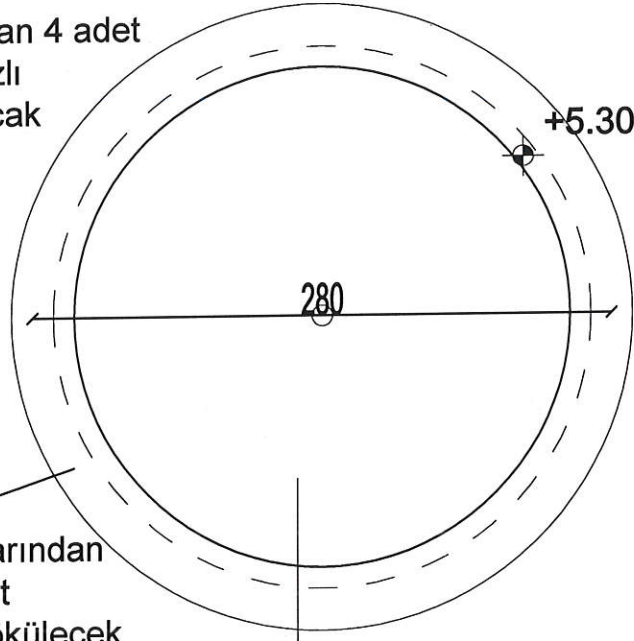
¹Türk vatandaşı gerçek kişiler 11 rakamdan oluşan T.C. Kimlik numaralarını yazacaklardır.

²Toplam tutar rakam ve ve yazı ile para birimi belirtilerek yazılacaktır.

³Teklif vermeye yetkili kişi tarafından imzalanacaktır.

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
UĞUR ORAL KONFERANS SALONU ÇATI PLANI

çatı üzerinde bulunan 4 adet demir ayak arduvazlı membran ile sarılacak

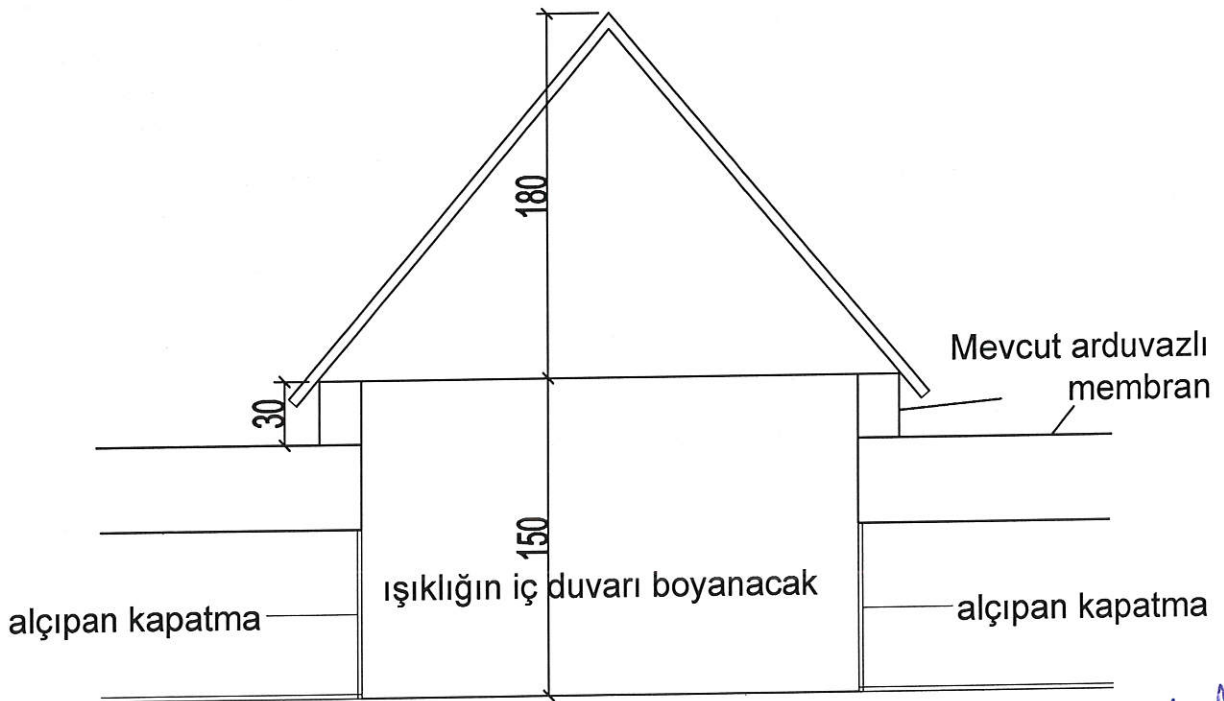


Çatı ışıklığının kenarlarından su girmektedir. Mevcut arduvazlı membran sökülecek 70 cm genişliğinde, 30 cm yüksekliğinde arduvazlı membran yapılacak. Membran üzerine baskı çitası ve poliüretan mastik yapılacak

İŞIKLIK PLAN

+5.00

ışıklık üzerinde 8 dilimli polikarbon külahın polikarbon levhaları değişecek. saçak payı olacak şekilde yapılacaktır



İŞIKLIK KESİTİ

İmza
Mimar

VADI RESTORAN ÇATI PLANI



MEÜ. FEN-EDEBİYAT FAKÜLTESİ A1 BLOK ÇATI YALITIM İŞİ İNŞAAT İŞLERİ TEKNİK ŞARTNAMESİ

Sıra No	1
Poz No	10.200.1301/A
Tanımı	1,2 Kalınlığında galvanizli düz sac
Birimi	KG
Tarifi	1,2 mm kalınlığındaki galvanizli sacın; iş başında temini, projesine göre kesilmesi, çapakların temizlenmesi, atölye veya fabrikadaki her türlü yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, şablon ve malzeme zaiyatı ile her türlü işçilik, malzeme, makine, alet ve araç giderleri ile yüklenici karı ve genel masraflar Ölçü: 1,2 mm kalınlığındaki galvanizli sacdan yapılan muhtelif ebatlardaki dörtgen levhanın ölçülen kg cinsinden hesabıdır.

Sıra No	2
Poz No	15.260.1003
Tanımı	1,5 mm kalınlıkta, pvc esaslı, (uv dayanımlı, donatılı) jeomembran ile su yalıtımı yapılması
Birimi	M2
Tarifi	Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi, 1,50 mm kalınlıkta, PVC esaslı, (UV dayanımlı, donatılı) jeomembranın ek yerlerinden en az 10 cm bindirilerek ısı kaynakla yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ:Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. NOT:Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.

Sıra No	3
Poz No	15.305.1214/A
Tanımı	Poliüretan mastik ile yalıtım bitişlerinde sızdırmazlık sağlanması
Birimi	MT
Tarifi	Yalıtım bitişlerinde sızdırmazlık sağlanması için özel olarak şekillendirilmiş alüminyum baskı çitasının, yalıtım örtüsünün bittiği hizada yalıtım örtüsü üzerinden en fazla 25 cm aralıkla, matkap, vida ve plastik dubel yardımı ile duvara sabitlenmesi, baskı çitası ile duvar arasında kalan bölgenin UV dayanımlı Poliüretan mastik ile doldurulması, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı: ÖLÇÜ: Eğimli/Eğimsiz uygulama yapılan alan uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır.

Hayriye
Hayriye KOSTAK
İnşaat Mühendisi

**MEÜ.UĞUR ORAL KONFERANS SALONU ÇATI IŞIKLIĞI ONARIM İŞİ İNŞAAT İŞLERİ
TEKNİK ŞARTNAMESİ**

Sıra No	1
Poz No	10.240.9094
Tanımı	10 mm kalınlıkta polikarbonat levhalar (oluklu-tek odacıklı) (ts 6997 en iso 11963)
Birimi	M2
Tarifi	Onaylanmış detay projesine tam uygulanması , inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri ile müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı

Sıra No	2
Poz No	15.255.1016
Tanımı	4,3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-5 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtü ile tek kat su yalıtımı yapılması
Birimi	M2
Tarifi	Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m ² en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emilsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalümo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, plastomer esaslı 4,3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-5 °C soğukta bükülmeli) bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı ÖLÇÜ:Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. NOT:Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.

Sıra No	3
Poz No	15.305.1214
Tanımı	Alüminyum baskı çitası ve poliüretan mastik ile yalıtım bitişlerinde sızdırmazlık sağlanması
Birimi	MT
Tarifi	Yalıtım bitişlerinde sızdırmazlık sağlanması için özel olarak şekillendirilmiş alüminyum baskı çitasının, yalıtım örtüsünün bittiği hizada yalıtım örtüsü üzerinden en fazla 25 cm aralıkla, matkap, vida ve plastik dubel yardımı ile duvara sabitlenmesi, baskı çitası ile duvar arasında kalan bölgenin UV dayanımlı Poliüretan mastik ile doldurulması, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı: ÖLÇÜ: Eğimli/Eğimsiz uygulama yapılan alan uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır.

Sıra No	4
Poz No	15.540.1247
Tanımı	Eski boyalı yüzeylere astar uygulanarak iki kat su bazlı yarımata boya yapılması (iç cephe)
Birimi	M2
Tarifi	Eski boyalı yüzeylerin kabaran dökülen yerlerinin temizlenmesi , gerekli alçı / macun tamirinin yapılması zımparalanması, 0,070 L su bazlı astar sürülmesi, istenilen renkte 2 katta ortalama 0,132 lt su bazlı yarımata boya yapılması için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. Not: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez.

Sıra No	5
Poz No	18.198/10
Tanımı	Galvanizli sac, alüminyum, cam elyaf takviyeli vb. çatı örtüsü sökülmesi
Birimi	M2
Tarifi	Galvanizli sac, alüminyum, cam elyaf takviyeli vb. çatı örtüsü sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, galvanizli sac, alüminyum, cam elyaf takviyeli vb. çatı örtüsü sökülmesinin 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen çatı örtüsü meyilli satıh üzerinden hesaplanır. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.

Hayriye KOSTAK
İnşaat Mühendisi

**MEÜ.UGUR ORAL KONFERANS SALONU ÇATI IŞIKLIĞI ONARIM İŞİ İNŞAAT İŞLERİ
TEKNİK ŞARTNAMESİ**

Sıra No	6
Poz No	18.198/15
Tanımı	Çatı örtüleri altındaki su yalıtım örtüleri ve bitümlü karton sökülmesi
Birimi	M2
Tarifi	Çatı örtüleri altındaki su yalıtım örtüleri ve bitümlü karton sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, çatı örtüleri altındaki su yalıtım örtüleri ve bitümlü karton sökülmesinin 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen su yalıtım örtüleri ve bitümlü karton alanı, meyilli yüzey olarak hesaplanır.

Sıra No	7
Poz No	21.065
Tanımı	İş iskelesi 0-12.50 m yükseklikte (duvar için)
Birimi	M2
Tarifi	Yapılarda dış kaplama, derz, dış sıva ve benzeri işler için yapılan sabit ya da gezgin, ayaklı iskeleler, ya da asma iş iskelesi gibi geçici tesisler ve servis için kullanılmak üzere iş iskelesinin yapılması, sökülmesi, her türlü malzeme ve zayiata, işçilik, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı : ÖLÇÜ : 1) Duvar, duvar kaplaması, sıva, derz ve benzeri işler için kullanıldığı takdirde: İskelenin oturduğu yüzey ile saçak alt yüzeyi arasındaki aralık yükseklik, iskele kurulan binanın dışının zemin kattaki uzunluğu genişlik olarak alınır. Genişlik ile yüksekliğin çarpımı iş iskelesi alanı kabul edilir. 2) İş iskeleleri, binada bir kısım işe ayrılmış ise, iskele kurulması gereken kısımlarda, iskelenin oturduğu zemin ile yapılan işin üst kenarı arasındaki yüzey iskele alanı olarak kabul edilir. NOT : 1) Tavan için iskele kurulmuş ve bedeli verilmiş ise tavanı çevreleyen duvar için ayrıca iskele bedeli verilmez. 2) Bir yerde kurulan iş iskelesi o mahaldeki bütün iskelelik işler için yapıldığı kabul edilir ve iş iskelesi bedeli bir kere verilir. 3) Bu poz. 3 m den yüksek duvar inşaatıyla, bu nitelikteki münferit inşaatlara uygulanır. 4)Yüksekliği 3m ve 3 m den aşağı olan inşaatlara iş iskelesi ödenmez. 5) İskeleden çıkan malzeme müteahhide aittir

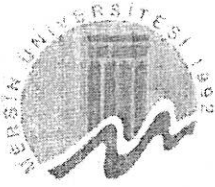

Hayriye KOSTAK
İnşaat Mühendisi

MEÜ.VADİ RESTAURANT ÇATI YALITIM İŞİ İNŞAAT İŞLERİ TEKNİK ŞARTNAMESİ

Sıra No	1
Poz No	15.255.1016
Tanımı	4,3 mm kalınlıkta plastomer esaslı (-5 °C soğukta bükülmeli) polyester keçe taşıyıcılı bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtü ile tek kat su yalıtımı yapılması
Birimi	M2
Tarifi	Onaylanmış detay projesine uygun, yalıtım yapmaya hazırlanan yüzeyin temizlenmesi ve kuru durumda iken astar olarak m² en az 0,400 kg sarf edilecek şekilde bitüm emilsiyonun sürülmesi, astar kuruduktan sonra şalımo alevi ile polimer bitümlü örtüyü alevlendirmeden, plastomer esaslı 4,3 mm kalınlıkta polyester keçe taşıyıcılı (-5 °C soğukta bükülmeli) bir yüzü mineral kaplı polimer bitümlü örtünün şeritler halinde tam yapıştırma usulü ile ek yerleri an ez 10 cm bindirilerek yapıştırılması, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, gerektiğinde çalışma sehpaları kurulması ve sökülmesi ile müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m² fiyatı ÖLÇÜ:Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. NOT:Yalıtım örtüleri için gerekli koruma tedbirleri alınmalı ve bedelleri kendi pozundan ödenmelidir.

Sıra No	2
Poz No	15.305.1214
Tanımı	Alüminyum baskı çitası ve poliüretan mastik ile yalıtım bitişlerinde sızdırmazlık sağlanması
Birimi	MT
Tarifi	Yalıtım bitişlerinde sızdırmazlık sağlanması için özel olarak şekillendirilmiş alüminyum baskı çitasının, yalıtım örtüsünün bittiği hizada yalıtım örtüsü üzerinden en fazla 25 cm aralıkla, matkap, vida ve plastik dubel yardımı ile duvara sabitlenmesi, baskı çitası ile duvar arasında kalan bölgenin UV dayanımlı Poliüretan mastik ile doldurulması, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı: ÖLÇÜ: Eğimli/Eğimsiz uygulama yapılan alan uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır.


Hayriye KOSTAK
İnşaat Mühendisi



T.C.
MERSİN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

..... **YAPIM İŞİNE AİT SÖZLEŞME**

Madde 1 - Sözleşmenin tarafları

1.1. Bu Sözleşme, bir tarafta **Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı** (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin:

- a) **Adı:** Mersin Üniversitesi Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı
- b) **Adresi:** Çiftlikköy Mahallesi Üniversite Caddesi 33343 Yenişehir/MERSİN
- c) **Telefon numarası:** 0 324 361 0066
- ç) **Faks numarası:** 0 324 361 0057
- d) **Elektronik posta adresi:** yapiisleri@mersin.edu.tr

2.2. Yüklenicinin:

- a) **Adı, Soyadı/Ticaret unvanı:**
- b) **T.C. Kimlik No:**
- c) **Vergi Kimlik No:**
- ç) **Yüklenicinin tebligata esas adresi:**
- d) **Telefon numarası**
- e) **Bildirime esas faks numarası:**
- f) **Bildirime esas elektronik posta adresi:**

2.3. Her iki taraf, 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe, en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ, ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Madde 3- Sözleşmenin Konusu

3.1. Sözleşmenin konusu; İdarenin ihtiyacı olan proje ve teknik özellikleri teknik şartnamede düzenlenen (İşin adı yazılacaktır.), doğrudan temin dokümanı ile bu sözleşmede belirlenen şartlar dâhilinde Yüklenici tarafından yapımı ve idareye teslimi işidir.

3.2. Sözleşme kapsamında yapılacak olan yapım işinin tanımı:

3.2.1.

3.3. Bu Sözleşme ile imza altına alınan yapım işi, sözleşme ve eklerinde yer alan düzenlemelere uygun teslim edilecektir.

3.4. Sözleşme imzalanmış olması, idareye yapım işini yapma yükümlülüğü getirmez.

Madde 4 - Sözleşmenin dili

4.1. Sözleşmenin dili Türkçe dir.

Madde 5 - Tanımlar

5.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Yapım İşleri Genel Şartnamesinde ve ihale dokümanında oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.



T.C.
MERSİN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

Madde 6 - Sözleşmenin türü ve bedeli

6.1. Bu Sözleşme, anahtar teslimi götürü bedel sözleşme olup, iş kapsamındaki dokümanlar arasında yer alan uygulama projeleri ve bunlara ilişkin mahal listeleri, poz tarifleri, özel ve genel teknik şartnamelere dayalı olarak, işin tamamı için yüklenici tarafından teklif edilen (KDV hariç) TL, (.....TürkLirası) toplam bedel üzerinden akdedilmiştir.

6.2. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, yüklenicinin teklif ettiği toplam bedel esas alınır.

Madde 7 - Sözleşme bedeline dâhil olan giderler

7.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü vergi, resim, harç, çalıştırılacak personelin 5510 sayılı yasa kapsamındaki sigortalılık giderleri vb giderler ile ulaşım, sözleşme kapsamındaki her türlü sigorta giderleri sözleşme bedeline dâhildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi sözleşme bedeline dâhil olmayıp, İdare tarafından Yükleniciye ödenir. Sözleşmeyle ilgili Damga Vergisi ödeme emri belgesinde belirtilerek Mersin Üniversitesi Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı'na tahsil edilecektir.

Madde 8 - Sözleşmenin ekleri

8.1. Sözleşme, ekindeki doküman ve diğer belgelerle bir bütündür, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar.

Madde 9 - İşe başlama ve bitirme tarihi

9.1. Yüklenici taahhüdün tümünü, sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren gün içinde tamamlamak zorundadır. İşin başladığı tarih sözleşmenin imzalandığı gündür.

9.2. Yüklenici işin bitiminde bir dilekçe ile işin bittiğini idareye bildirecektir. İşin bitim tarihi olarak yüklenicinin dilekçe tarihi esas alınacaktır.

Madde 10 - Ödeme yeri ve şartları

10.1. Yüklenicinin hakedişi Maliye Bakanlığınca onaylanan AFP deki serbest bırakma ilke ve oranlarına göre Mersin Üniversitesi Strateji Geliştirme Başkanlığınca ödenir.

Madde 11 - Avans verilmesi şartları ve miktarı

11.1. Bu iş için avans verilmeyecektir.

Madde 12 - Montaj, işletmeye alma, eğitim, bakım onarım, yedek parça gibi destek hizmetlerine ait şartlar

12.1. Yüklenici yükleniminde bulunan işin gereği olan her türlü montaj, işletmeye alma, eğitim, bakım onarım yapmakla yükümlüdür.

Madde 13 - Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları

13.1. Süre uzatımıyla ilgili hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 14 - Sözleşmede değişiklik yapılması

14.1. Sözleşme imzalandıktan sonra, sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla, aşağıda belirtilen hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir:

a) İşin yapılma yeri,

b) İşin süresinden önce yapılması kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartları.

Madde 15 - Gecikme halinde uygulanacak cezalar ve sözleşmenin feshi

15.1. Bu sözleşmede belirtilen süre uzatımı halleri hariç, Yüklenici sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde en az 10 gün süreli yazılı ihtar yapılarak gecikme cezası uygulanır.



T.C.
MERSİN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

15.2. Yüklenici sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde, gecikilen her gün için **100 TL (Yüz Türk Lirası)** tutarında gecikme cezası uygulanır.

15.3. İhtarda belirtilen sürenin bitmesine rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

15.4. Gecikme cezaları ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın Yükleniciye yapılacak ödemelerinden kesilir. Bu cezaların ödemelerinden karşılanamaması halinde Yükleniciden ayrıca tahsilat yapılır.

15.5. Gecikme halinde uygulanacak cezalar dahil sözleşme kapsamında kesilecek cezaların toplam tutarı, hiçbir durumda, ilk sözleşme bedelinin % 15'ini geçemez. Toplam ceza tutarının, ilk sözleşme bedelinin % 15'ini geçmesi durumunda, bu orana kadar uygulanacak cezanın yanı sıra 4735 sayılı Kanunun 20 nci maddesinin (b) bendine göre protesto çekmeye gerek kalmaksızın sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 16 - Sözleşmenin feshine ilişkin şartlar

16.1. Sözleşmenin İdare veya Yüklenici tarafından feshedilmesine ilişkin şartlar ve sözleşmeye ilişkin diğer hususlarda 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

16.2. Birinci fıkrada sayılanlar dışında, işin herhangi bir aşamasında yüklenici tarafından sözleşmenin feshedilmesi talep edilirse idarece o ana kadar yapılmış olan imalatlara ilişkin herhangi bir ödeme yapılmayacak, durum tutanak altına alınarak İdarenin de uygun görmesi halinde sözleşme feshedilecektir.

Madde 17 - Sözleşme kapsamında yaptırılabilir ilave işler ve iş eksilişi

17.1. Sözleşme kapsamında yaptırılabilir ilave işler ve iş eksilişine ilişkin olarak; işin planlanmasından sonra bir ihtiyaç doğması halinde veya planlanan imalatın fenni olarak değiştirilmesinin gerekmesi halinde doğrudan temin limitleri içerisinde kalmak kaydıyla idarece iş artışına veya iş eksilişine gidilebilir.

17.2. İş artışı veya azalışı; tenzilat oranı harcama talep formunda belirtilen KDV hariç bedel ile yüklenicinin teklif ettiği bedelin oranlanmasıyla bulunacak sabit tenzilat oranı üzerinden yapılır. Sözleşmeyi imzalayan yüklenici bu durumu kabul etmiş sayılır.

17.3 Yüklenici iş artışı yapmayı herhangi bir sebeple kabul etmediği durumlarda iş artışını kabul etmediğini dilekçe ile idareye bildirir. İdare iş artışına konu olan kısmı başka bir sözleşme kapsamında farklı bir yükleniciye yaptırabilir. Bu durumda her yüklenici yaptığı kısım ile ilgili işlerden sorumlu olacaktır. Sözleşmeyi imzalayan yüklenici bu durumu kabul etmiş sayılır.

Madde 18 - Teslim, muayene ve kabul işlemlerine ilişkin şartlar

18.1. İşin yükleniciye teslimi maliyet çalışmalarını yapanlar ve Başkanlıkça oluşturulacak Kabul Komisyonunca birlikte yapılır. Denetim ve kabul işlemleri ise Başkanlıkça oluşturulmuş olan Muayene ve Kabul Komisyonu tarafından yapılır.

Madde 19- İşin Yürütülmesi, İş Sağlığı ve Güvenliği

19.1. Yüklenicinin sözleşme konusu işte çalıştıracağı personelle ilgili sorumlulukları ve buna ilişkin şartlarda, Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

19.2. Yüklenici tüm işyerlerinde iş kazaları ve meslek hastalığı olmaması için 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve ilgili yönetmeliklerinde belirtilmiş olan İş Sağlığı ve Güvenliğine ilişkin tüm önlemleri almak ve işyerinde uygulanmakta olan kurallara uymak, her türlü malzeme, araç,



T.C.
MERSİN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

gereç ve kişisel koruyucu ekipmanları sağlamak, iş yerinde bulundurmak, işçilerine kullanırmak, alınan

önlemlere uyulup uyulmadığını denetlemek zorundadır. İşin devamı sırasında işyerinde yapılacak çalışmalar nedeniyle, işçilerle çevre halkının kazaya uğramalarını, zarar görmelerini ve işlerde zarar ve hasar meydana gelmesini önleyici tedbirlerin alınmasından da yüklenici sorumlu olup alınan bütün

tedbirlere rağmen, yüklenicinin yaptığı işlerden dolayı üçüncü şahısların kendilerine veya mallarına hasar verilmesi durumunda oluşan zarardan yine yüklenici sorumludur.

Madde 20- İşin Kapsamında Kullanılacak Yapı Malzemelerine İlişkin Hususlar

20.1. Yüklenici firma; tüm malzeme imalatlarında, imalattan önce idareden malzeme onayı almalıdır. Malzemelerin seçimi esnasında yüklenicinin sunacağı TSE veya TSEK Standartlarına uygun olarak üretilmiş en az 3 (Üç) alternatifli malzeme numunelerinden birini idare seçebileceği gibi, bunların tümünü reddedebilir, yeni malzeme sunulmasını isteyebilir. Aksi takdirde idarece malzeme onayı verilmeyecektir. Yüklenici, malzemeleri iş programlarını aksatmayacak şekilde önceden idarenin onayına sunacak ve meydana gelecek gecikmeden sorumlu olacaktır. Malzeme seçimi idare onayı ile kesinlik kazanacaktır. Onay tutanakları gerektiği takdirde iş bitiminde Kabul Komisyon üyelerine sunulacak şekilde saklanmalıdır. İdare istediği imalat ve malzemelerin testini isteyebilir, yüklenici testi yaptırmak ve ücretini ödemekle mükelleftir. Söz konusu onaylara ilişkin sözleşme dokümanı eki malzeme onay formu kullanılacaktır.

Madde 21 - Anlaşmazlıkların çözümü

21.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Mersin İdari mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Madde 22- Hüküm bulunmayan haller

22.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 sayılı Kanun ve 4735 sayılı Kanun hükümleri, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

Madde 23 - Yürürlük

23.1. Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 24 - Sözleşmenin imzalanması

24.1. Bu sözleşme 24 maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun idarece onaylı suretini" düzenleyip Yükleniciye verecektir.

İdare

Yüklenici



MALZEME ÖNERİ VE ONAY FORMU

Doküman No:

İlk Yayın Tarihi:

Revizyon Tarihi:

Revizyon No:

Sayfa No:

İŞİN ADI

YÜKLENİCİ

SÖZLEŞME BEDELİ

SÖZLEŞME TARİHİ

İŞİN BİTİŞ TARİHİ

BAŞVURU NO

BAŞVURU TARİHİ

ÖNERİLEN MALZEMENİN YERİ

KABA İNŞAAT

☐

KUVVETLİ AKIM ELETRİK TESİSATI

☐

ALT YAPI

☐

ÇATI

☐

ZAYIF AKIM ELEKTRİK TESİSATI

☐

PEYZAJ

☐

SIVA

☐

MÜŞTEREK TESİSATI

☐

DIŞ CEPHE

☐

TAVAN KAPLAMASI

☐

ISITMA - HAVALANDIRMA TESİSATI

☐

İÇ CEPHE

☐

DUVAR KAPLAMASI

☐

SIHHİ TESİSAT

☐☐

DÖŞEME KAPLAMASI

☐

İZOLASYON

☐☐

DOĞRAMA

☐

CAM

☐☐

ÖNERİLEN MALZEMENİN KULLANILACIĞI YER VE SEÇENEKLERİ

BU BÖLÜM YÜKLENİCİ TARAFINDAN DOLDURULACAKTIR.

MAHAL				TEST RAPOR NO/TARİH	ÖRNEK	KATALOG
SIRA NO	CİNSİ	MARKASI	TİPİ			
1						
2						
3						
4						
5						
				ÖNEREN (YÜKLENİCİ)		

UYGUN BULUNAN MALZEME SEÇENEKLERİ

MAHAL				TEST RAPOR NO/TARİH	ÖRNEK	KATALOG
SIRA NO	CİNSİ	MARKASI	TİPİ			
1						
2						
3						
4						
5						

Not: İdare Onayı Olmadan Malzeme bağlantısı ve imalatı yapılmayacaktır.

ONAY

....../....../20..

İLGİLİ YAPI DENETİM GÖREVLİSİ

Hazırlayan