

ANAHTAR TESLİMİ GÖTÜRÜ BEDEL TEKLİF MEKTUBU

MERSİN ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığına

| | |
|--|--|
| İşin adı | ME.Ü. Yenişehir Kampüs Kafe Tadilat Yapılması işi. |
| Teklif sahibinin adı ve soyadı/ ticaret unvanı | |
| Uyruğu | |
| TC Kimlik Numarası ¹ | |
| Vergi Kimlik Numarası | |
| Adresi | |
| Telefon ve Faks numarası | |

1) Yukarıda adı yer alan işe ilişkin tüm belgeler tarafımızdan okunmuş, anlaşılmış ve kabul edilmiştir. Teklif fiyata dahil olduğu belirtilen tüm masraflar ve teklif geçerlilik süresi de dahil olmak üzere işin dokümanında yer alan tüm düzenlemeleri dikkate alarak teklif verdiğimizizi, dokümanda yer alan yükümlülükleri yerine getirmememiz durumunda uygulanacak yaptırımları kabul ettiğimizi beyan ediyoruz.

2) 4734 sayılı Kanununun 4 üncü maddesindeki "yerli istekli" tanımı gereğince yerli istekli durumundayız.

3) İşin tamamını Katma Değer Vergisi hariç toplam ... TL ...Yalnız
..... anahtar teslimi
götürü bedel üzerinden yapmayı kabul ve taahhüt ederiz.

Adı SOYADI/Ticaret Unvanı –
Kaşe ve İmza³

Ekler:

1-Teknik Şartname

2-Sözleşme örneği

3-Malzeme öneri ve onay formu

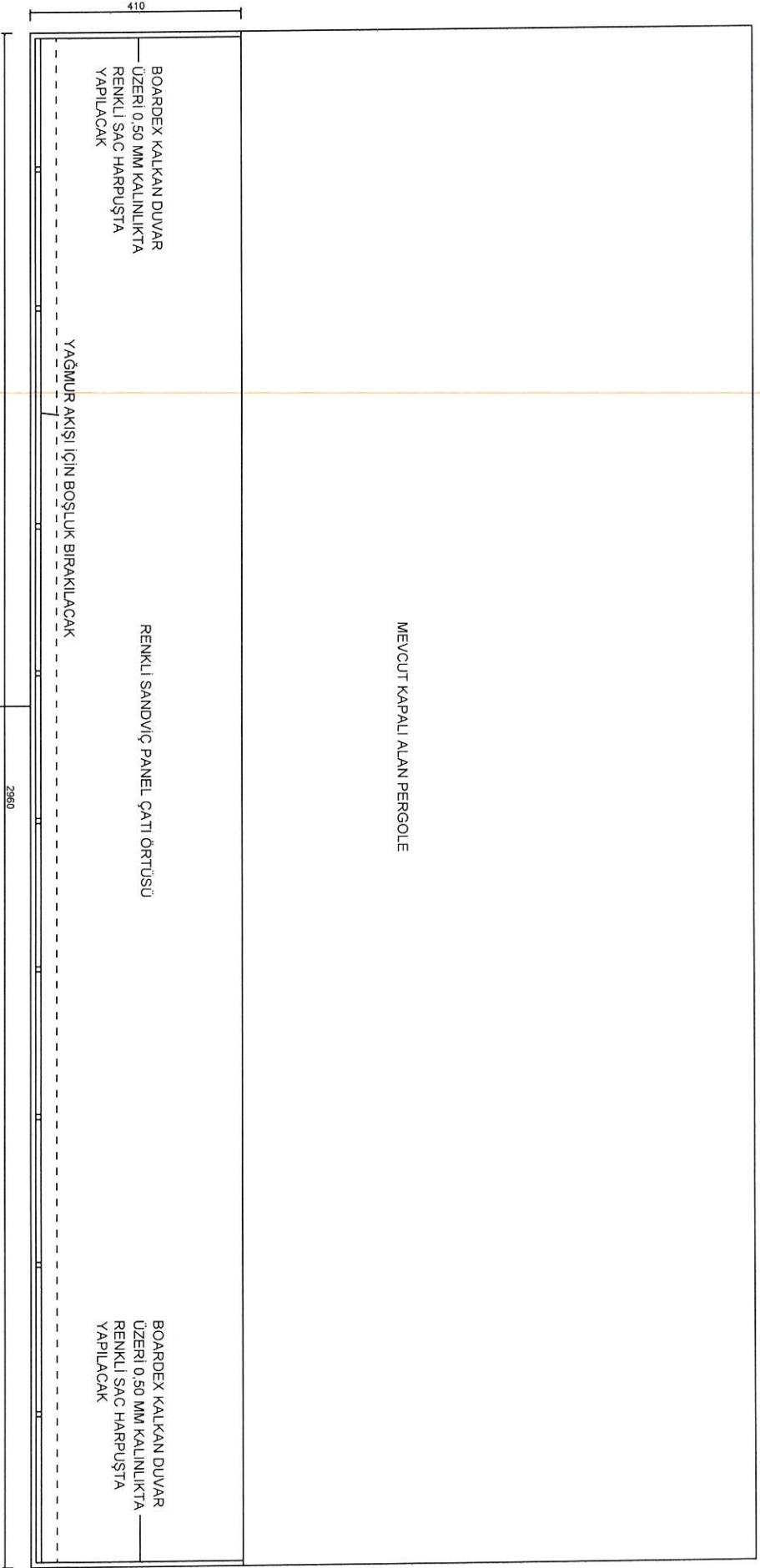
4-Mesleki faaliyetini gösteren belgeyi (Ticaret Sanayi Odası belgesi / Meslek Odası belgesi / Ticaret Sicil Gazetesin' den herhangi biri) Teklif mektubuna eklenecek

Not: Teklifler MEÜ. Yapı İşleri Teknik ve Daire Başkanlığımıza kapalı zarfta imzalı ve kaşeli olarak elden teslim edilmesi gerekmektedir.

¹Türk vatandaşı gerçek kişiler 11 rakamdan oluşan T.C. Kimlik numaralarını yazacaklardır.

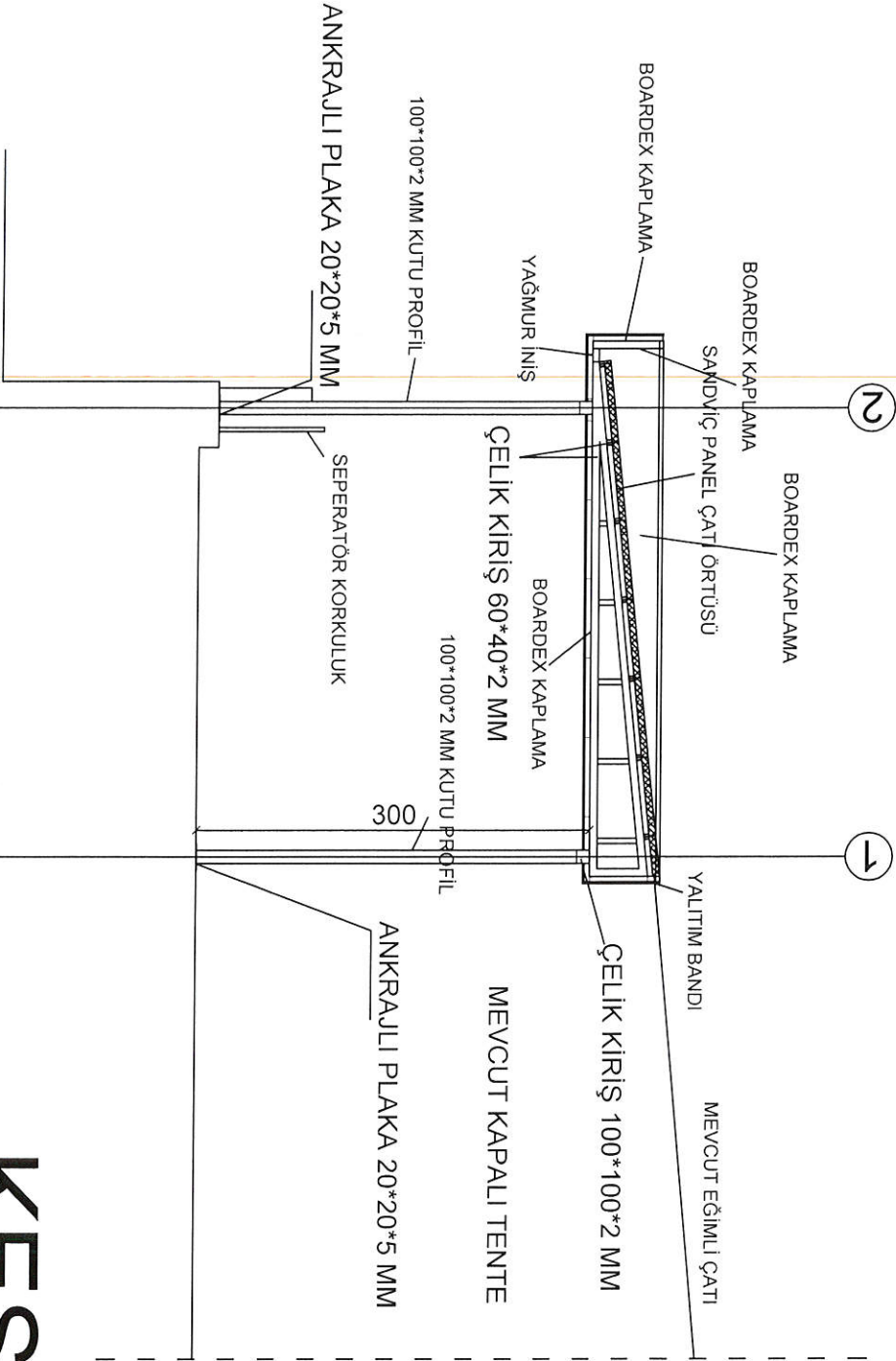
²Toplam tutar rakam ve ve yazı ile para birimi belirtilerek yazılacaktır.

³Teklif vermeye yetkili kişi tarafından imzalanacaktır.



ÇATI PLANI

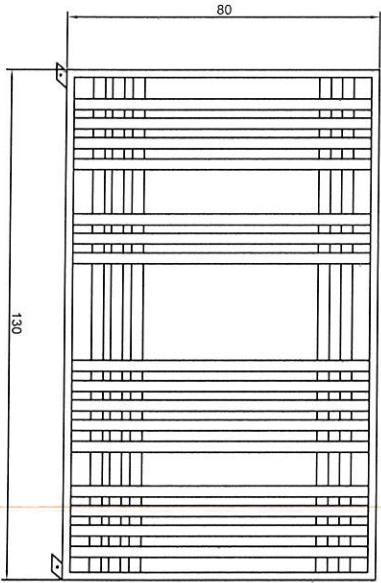
Neşe ERDOĞAN ERZELİ
Mimar



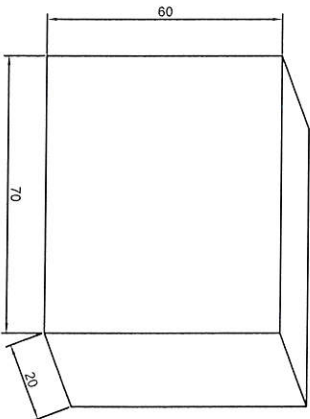
KESİT

KORKULUK DETAYLARI

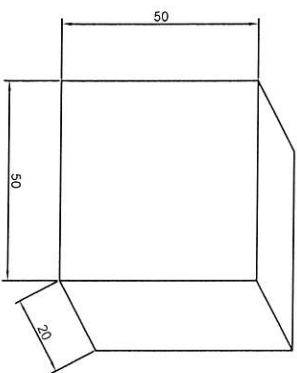
30X30X2 KUTU
PROFİLDEN ÖZEL İMALAT
SEPERATÖR, FIRIN
BOYALI



BOARDX KUTU İMALATI 30X30X2
KUTU PROFİL ÜZERİ BOARDX
KAPLAMA. ÜZERİ FILELİ SIVA
DEKORATİF SIVA BOYA NOT:
İMALATI YAPILACAK OLAN YERDEKİ
ÖLÇÜLERE GÖRE FARKLI ÖLÇÜ EN
VE BOY OLARAK İMALAT YERİNDE
DEĞİŞEBİLİR.



3 MM PLEKSİ BÜKÜMLÜ VE
BİRLEŞTİRME ÖZEL İMALAT
PLEKSİ KUTU, İŞİKLİ İŞİK
RENGİ TEK RENK
SEÇİLECEKTİR.



İNŞAAT POZ TARIFLARI

İşin Adı: MEÜ. Yenişehir Kampus Kafe Tadilat Yapılması İş

Sayfa No : 1

Tarih

01.01.01-İnşaat

| | |
|---------|--|
| Sıra No | 1 |
| Poz No | 15.320.1001 |
| Tanımı | Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 0.50 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac ve altı 0.40 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı örtüsü yapılması |
| Birimi | M2 |
| Tarifi | Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliüretan yalıtımlı (üstü ve altı boyalı galvanizli sac) çatı panelinin, proje, şartname ve detayında belirtildiği şekilde aşıklar üzerine yerleştirilmesi, mahya, saçak ve varsa bini yerlerinde her hadve üzerinden, diğer bölümlerde her enine bini üzerinden, montaj vidaları ile her sıra aşağı tespit edilmesi, boyuna bini yerlerinde iki sıra halinde plastik esaslı bantlar ile sızdırmazlığın sağlanması, alt mahya, üst mahya, yan kalkan, saçak profili, dereler, saçak süngeri, duvar, baca, kenar kaplama vb. aksesuarlarının montajı ve sliken ile sızdırmazlıklarının sağlanması, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve karı dahil, 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m2 ve daha küçük boşluklar düşülmez. NOT: 1- Panel montajına hakim rüzgar yönünün tersinden başlanır ve yapılacak hesaba göre vida sıklığı artırılabilir. 2- Montaj yapılan aşıkların ahşap, betonarme, çelik olmasına göre uygun montaj vidası seçilir. (Matkap uçlu, ahşap uçlu, trifon vida) 3- Panellerde yapılması halinde boyuna bini yerleri %15 eğim ve altındaki çatılarda (min. 30cm), %15 eğim üstündeki çatılarda (min. 20cm) olmalıdır. 4- Panel hadveleri dış yüzeye bakmalıdır ve montaj vidaları hadveler üzerinden uygulanmalıdır. 5- Mahya aksesuar birleşimlerinde uygun yalıtım malzemeleri ile ısı yalıtımı sağlanmalıdır. |

| | |
|---------|--|
| Sıra No | 2 |
| Poz No | 15.341.3001-A |
| Tanımı | Her iki yüzü cam elyaf şilte kaplı, lifler ile güçlendirilmiş alçı levhalardan oluşan dış cephe duvarlarına, tavan kaplamaları vb. yüzeylere dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması |
| Birimi | M2 |
| Tarifi | İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, her iki yüzü cam elyaf şilte kaplı, lifler ile güçlendirilmiş alçı levhalardan oluşan dış cephe duvarlarına, tavan kaplamaları vb. yüzeylere; üzerine m ² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi ve üzerine m ² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Dış cephe ısı yalıtım sistemleri TS EN 13500 sistem standardında veya ETAG 004 de belirtilen kriterlere uygun olmalıdır. |

| | |
|---------|--|
| Sıra No | 3 |
| Poz No | 15.530.1201-A |
| Tanımı | Önceden hazırlanan kutu profillerden oluşan karkas sisteme her iki yüzü cam elyaf şilte kaplı, lifler ile güçlendirilmiş alçı levhalar ile dış cephe duvarı yapılması |
| Birimi | M2 |
| Tarifi | İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre: önceden hazırlanan kutu profillerden oluşan karkas sisteme, her iki yüzü cam elyaf şilte kaplı 12,5 mm kalınlıktaki alçı levhanın profillere korozyona dayanıklı matkap uçlu vida ile düşeyde en fazla 20 cm aralıkta sabitlenmesi, 12,5 mm kalınlıktaki cam elyaf kaplı alçı levhanın, dış yüzeydeki cam elyaf şilte kaplı alçı levhanın ek yerlerine göre şaşırtılarak bina içerisinden profillere korozyona dayanıklı matkap uçlu vida ile düşeyde en fazla 40 cm aks aralığında sabitlenmesi, 12,5 mm kalınlıkta, her iki yüzü karton kaplı Tip A alçı levhaların ilk kattaki cam elyaf şilte kaplı alçı levhaların ek yerleri ile şaşırtılarak matkap uçlu vida ile düşeyde en fazla 30 cm aralıklarla uygulanması suretiyle dış cephe duvarın oluşturulması, duvarın bina içinde kalan bölümünün derzlerine, derz bandı ve derz dolgu alçısı ile derz uygulamasının yapılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, işyerinde yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile müteahhit genel giderleri ve karı dâhil, 1 m ² fiyatı : ÖLÇÜ : Projesindeki boyutlar üzerinden m ² olarak hesaplanır. NOT : 1-Analiz detayında yalıtım malzemesi bulunmamakta olup, şartnamede istenilen performans gereklerini sağlayan, TS EN 13162 standardına uygun, levha tipi yalıtım malzemesi analiz için eklenecektir. 2- 0,50 m ² den küçük boşluklar düşülmez. |

Çağatay Tümer ÇULHA
İnşaat Mühendisi

İNŞAAT POZ TARIFLARI

İşin Adı: MEÜ. Yenişehir Kampus Kafe Tadilat Yapılması İş

Sayfa No : 2

Tarih

| | |
|---------|---|
| Sıra No | 4 |
| Poz No | 15.540.1111 |
| Tanımı | Demir yüzeylere korozyona karşı iki kat antipas boya yapılması |
| Birimi | M2 |
| Tarifi | <p>Demir imalat yüzeylerinin zımpara ve tel fırça ile temizlenmesi, 0,091 lt 1.kat, 0,091 lt 2.kat (her kat farklı renkte) antipas sürülmesi, bu işlerin yapılması için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m² fiyatı :</p> <p>Ölçü:</p> <p>a) Mobilyalarda boyanan yüzey ölçülür.</p> <p>b) Kapı ve bölmelerde;</p> <p>1) Telaro kasalı olanlarda; sıvadan sıvaya iki yüzü ölçülür.</p> <p>2) Kasalı (pervazsız) olanlarda; kasadan kasaya düşey düzlemdeki iki yüzün ölçüsüne kasa alanları dâhil edilir.</p> <p>3) Kasa ve pervazlı olanlarda pervazdan pervaza iki yüzün ölçüsüne kasa dâhil edilir.</p> <p>4) Bütün ölçülerde, girinti, çıkıntı ve cam boşlukları ölçüye katılmaz. Pencere kenarında çıta varsa, ölçü buradan alınır.</p> <p>c) Camekân ve pencerelerde;</p> <p>1) Camekân ve pervazlı pencerelerde; pervaz dışına pervazsız pencerelerde, sıva yüzünden sıva yüzüne olmak üzere düşey düzlemdeki alanı ölçülür. Yalnız bir satih hesaba alınır, iki satih boyanır. Cam boşluğu çıkarılmaz, denizlik, kasa ve kenarları mevcut ise ayrıca ölçülerek, alana ilâve edilir.</p> <p>2) Çift pencerelerde aynen ölçülür, iki pencere arasındaki ahşap kasa ayrı ölçülür ve alan ilâve edilir. Her iki pencerenin iki yüzü boyanır, birer yüzü hesap edilir. Cam boşluğu çıkarılmaz.</p> <p>d) Parmaklık ve korkuluklarda bir yüzün düşey düzlemdeki izdüşüm alanı ölçülür.Boşluk düşülmez.</p> <p>e) Kolon, çatı makası, giriş, kuranglez ve benzeri demir imalâtta boyanan yüzler ölçülür.</p> |

| | |
|---------|--|
| Sıra No | 5 |
| Poz No | 15.540.1122 |
| Tanımı | Demir yüzeylere iki kat antipas, iki kat sentetik esaslı mat boya yapılması |
| Birimi | M2 |
| Tarifi | <p>Demir imalat yüzeylerinin zımpara ve tel fırça ile temizlenmesi, 0,091 lt 1.kat, 0,091 lt 2.kat (her kat farklı renkte) antipas sürülmesi, 0,096 lt 1.kat, 0,096 lt 2.kat istenilen renkte sentetik esaslı mat boya ile boyanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m² fiyatı :</p> <p>Ölçü:</p> <p>a) Mobilyalarda boyanan yüzeyler ölçülür.</p> <p>b) Kapı ve bölmelerde;</p> <p>1) Telaro kasalı olanlarda; sıvadan sıvaya iki yüzü ölçülür.</p> <p>2) Kasalı (pervazsız) olanlarda; kasadan kasaya düşey düzlemdeki iki yüzün ölçüsüne kasa alanları dâhil edilir.</p> <p>3) Kasa ve pervazlı olanlarda pervazdan pervaza iki yüzün ölçüsüne kasa dâhil edilir.</p> <p>4) Bütün ölçülerde, girinti, çıkıntı ve cam boşlukları ölçüye katılmaz. Pencere kenarında çıta varsa, ölçü buradan alınır.</p> <p>c) Camekân ve pencerelerde;</p> <p>1)Camekân ve pervazlı pencerelerde; pervaz dışına pervazsız pencerelerde, sıva yüzünden sıva yüzüne olmak üzere düşey düzlemdeki alanı ölçülür. Yalnız bir satih hesaba alınır, iki satih boyanır. Cam boşluğu çıkarılmaz, denizlik, kasa ve kenarları mevcut ise ayrıca ölçülerek, alana ilâve edilir.</p> <p>2) Çift pencerelerde aynen ölçülür, iki pencere arasındaki ahşap kasa ayrı ölçülür ve alan ilâve edilir. Her iki pencerenin iki yüzü boyanır, birer yüzü hesap edilir. Cam boşluğu çıkarılmaz.</p> <p>d) Parmaklık ve korkuluklarda bir yüzün düşey düzlemdeki izdüşüm alanı ölçülür. Boşluk düşülmez.</p> <p>e) Kolon, çatı makası, giriş, kuranglez ve benzeri demir imalâtta boyanan yüzler ölçülür.</p> |

| | |
|---------|--|
| Sıra No | 6 |
| Poz No | 15.540.1601 |
| Tanımı | Brüt beton, sıvalı veya eski boyalı yüzeylere, astar uygulanarak Akrilik kopolimer emülsiyon esaslı dış cephe boyası (V1:W1:G3) yapılması (dış cephe) |
| Birimi | M2 |
| Tarifi | <p>Boyanacak yüzeylerin raspalama yapılarak, çapakların ve fazla grenli kısımların bertaraf edildikten sonra tek kat ortalama 0.070lt astar sürülmesi, üzerine 2 katta ortalama 0.222lt isabet etmek üzere istenilen renkte akrilik kopolimer emülsiyon esaslı su bazlı boyanın fırça veya rulo ile yüzeye uygulanması için gerekli her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:</p> <p>Ölçü: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür.</p> <p>Not: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmaz.</p> |

Çağatay Öner ÇULHA
İnşaat Mühendisi

İNŞAAT POZ TARİFLERİ

İşin Adı: MEÜ. Yenişehir Kampus Kafe Tadilat Yapılması İş

Sayfa No : 3

Tarih

| | |
|---------|--|
| Sıra No | 7 |
| Poz No | 15.550.1202 |
| Tanımı | Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması |
| Birimi | KG |
| Tarifi | <p>Çeşitli çelik çubuk, lama ve profil demirlerden yapılan her çeşit merdiven balkon köprü korkulukları, pencere ve bahçe parmaklıkları, çatıya çıkma, fosseptik ve benzeri yerlere yapılan merdivenler, ızgara ve benzeri işlerin yapılması için demir perçin, civata, kaynak ve her türlü malzeme ve zayiati, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, (boya bedeli hariç) 1 kg fiyatı :</p> <p>Ölçü: İmalât ve varsa tespit malzemesi ile birlikte boyanmadan ve montajdan önce tartılır.</p> <p>Not: Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, % 7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalâtın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.</p> |

| | |
|---------|---|
| Sıra No | 8 |
| Poz No | 18.198/29A |
| Tanımı | Her türlü demir (kapı, pencere, camekan, korkuluk, parmaklık, panel çit, sac kapı kasası vb.) imalatın sökülmesi |
| Birimi | KG |
| Tarifi | <p>Demir kapı, pencere, camekan, korkuluk, parmaklık, panel çit, sac kapı kasası vb. imalatların sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü demir imalat sökülmesinin 1 kg fiyatı:</p> <p>ÖLÇÜ : Sökülen imalatın ağırlığı tartılarak tutanağa geçirilir.</p> <p>NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.</p> |

| | |
|---------|--|
| Sıra No | 9 |
| Poz No | ANALİZ.İNŞ.076 |
| Tanımı | Her türlü pergole vb. sundurma tipi imalatın sökülmesi |
| Birimi | MT |
| Tarifi | <p>Her türlü Pergola (pergole) vb. sundurma tipi imalatın sökülmesi; kumaşın çıkarılması, aydınlatma bağlantılarının kesilmesi, alüminyum profil/rayların demontajı ve yapıya bağlı ayakların sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesinin 1 m fiyatı:</p> <p>ÖLÇÜ : Sökülen malzemelerin uzunluğu yerinde ölçülerek hesaplanır.</p> <p>NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.</p> |

| | |
|---------|--|
| Sıra No | 10 |
| Poz No | ANALİZ.İNŞ.077 |
| Tanımı | Seramik, fayans, deck döşeme vb. kaplama sökülmesi |
| Birimi | M2 |
| Tarifi | <p>Seramik, fayans, deck döşeme vb. kaplama sökülmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, seramik, fayans, deck döşeme vb. kaplama sökülmesinin 1 m² fiyatı:</p> <p>ÖLÇÜ : Sökülen kaplama alanı hesaplanır.</p> |

| | |
|---------|---|
| Sıra No | 11 |
| Poz No | ANALİZ.İNŞ.078 |
| Tanımı | 3 mm pleksi malzeme ile bükümlü ve birleştirme özel imalat pleksi kutu yapılması |
| Birimi | M2 |
| Tarifi | <p>İdarece istenilen boyutta kesilerek hazırlanacak 3 mm kalınlıkta her renk pleksi malzeme ile bükümlü ve birleştirme özel imalat kutu yapılması yerine montajı için gerekli inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, bütün malzeme ve zayiati, işçilik giderleri ile yüklenici karı ve genel giderler dahil m2 fiyatı.....TL. dir.</p> <p>ÖLÇÜ: Yapılan pleksi alanı metrekaresine ölçülür.</p> <p>NOT : Türkiye genelinde imalat yapılacağından nakliye için herhangi bir ilave ücret ödenmez.</p> |

Çağatay Tümer ÇULHA
İnşaat Mühendisi

İNŞAAT POZ TARİFLERİ

İşin Adı: MEÜ. Yenişehir Kampus Kafe Tadilat Yapılması İşi

Sayfa No : 4

Tarih

| | |
|---------|--|
| Sıra No | 12 |
| Poz No | ANALİZ.İNŞ.079 |
| Tanımı | 30 cm genişlikte, min. 1 mm kalınlıkta dilatasyon yalıtım bantları ile dilatasyonlarda su yalıtımı yapılması. |
| Birimi | M |
| Tarifi | <p>Onaylı detay projesinde dilatasyon olarak gösterilen alanın her iki kenarının, oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması, epoksi esaslı çift bileşenli tamir ve yapıştırma harcının, A ve B bileşenlerinin ürün teknik uygulama şartlarına uygun oranlarda, topaksız, homojen bir hale getirilinceye kadar karıştırılması ve elde edilen harcın, dilatasyon boşluğunun her iki kenarına mala vb. aletler ile ortalama 2 mm kalınlıkta ve 10 cm genişlikte sürülmesi, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra 30 cm genişlikte ve min. 1 mm kalınlıkta dilatasyon yalıtım bandının dilatasyonun içine doğru bombe yapacak şekilde her iki kenarından yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı:</p> <p>ÖLÇÜ: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür.</p> <p>NOT: 1- Dilatasyon alanına uygulanan su yalıtım malzemesi ile teras, temel vb. alana uygulanan yalıtım malzemesi uygun yöntemle sızdırmazlık sağlayacak şekilde birbirine kaynatılmalıdır. 2- Bohçalama yalıtım yapılan alanlarda bu uygulama bohçalama yüksekliği kadar duvarlarda da yapılmalıdır.</p> |

| | |
|---------|--|
| Sıra No | 13 |
| Poz No | KTB.91.2002 |
| Tanımı | Alüminyum Kompozit Panellerle Harpuşa Yapılması |
| Birimi | M2 |
| Tarifi | <p>Alüminyum kompozit panellerin İdarece verilecek projeye göre boyutlandırılması ve belirtilen yerlere terazisinde montajının yapılması için gerekli bütün malzeme ve zaiyatı, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik giderleri ile yüklenici karı ve genel giderler dahil 1 m2 fiyatıTL. dir.</p> <p>ÖLÇÜ: Yerinde yapılmış imalatın yüzey alanı metrekare olarak ölçülür.</p> |

Çağatay Tümer ÇULHA
İnşaat Mühendisi

İNŞAAT İŞ KALEMLERİ BİRİM FİYAT ANALİZLERİ

İşin Adı: MEÜ. Yenişehir Kampus Kafe Tadilat Yapılması İşi

Sayfa No : 1
Tarih

| Analiz Format No : 1 | İNŞAAT İŞ KALEMLERİ BİRİM FİYAT ANALİZLERİ | | | | | |
|---|---|-------------|---------|--------------|-------------|--|
| İş Kalemi /İş Grubu No | Analizin Adı | | | | Ölçü Birimi | |
| 15.341.3001-A | Her iki yüzü cam elyaf şilte kaplı, lifler ile güçlendirilmiş alçı levhalardan oluşan dış cephe duvarlarına, tavan kaplamaları vb.yüzeyle dıştan ısı yalıtımı ve üzerine ısı yalıtım sıvası yapılması | | | | M2 | |
| Poz No | Girdiler | Ölçü Birimi | Miktarı | Birim Fiyatı | Tutarı | |
| | Malzeme : | | | | | |
| 10.330.2501 | Sıva filesi (145 ile 160 g/m2 alkaliye dayanımlı) (Ulusal teknik onay veya avrupa teknik onay kapsamında belgeli) | M2 | 1,1 | | | |
| 10.330.2404 | Pvc köşe profilleri (fileli) mantolama yardımcı elemanı | M | 0,25 | | | |
| 10.330.2505 | Isı yalıtım levha sıvası (TS 13687) (çimento esaslı polimer katkılı) | KG | 5 | | | |
| 10.130.9991 | Su | M3 | 0,0025 | | | |
| | İşçilik : | | | | | |
| 10.100.1010 | Yalıtımcı ustası | SA | 0,50 | | | |
| 10.100.1042 | Yalıtımcı usta yardımcısı | SA | 0,50 | | | |
| 10.100.1062 | Düz işçi (inşaat işçisi) | SA | 0,35 | | | |
| | (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma) | | | | | |
| Kârsız Toplam | | | | | | |
| %25,00 Kâr ve Genel Giderler | | | | | | |
| Toplam Tutar | | | | | | |
| Tarifi : İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre, her iki yüzü cam elyaf şilte kaplı, lifler ile güçlendirilmiş alçı levhalardan oluşan dış cephe duvarlarına, tavan kaplamaları vb.yüzeyle; üzerine m ² ye 3 kg sarf olacak şekilde 1. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, üzerine ek yerleri birbiri üzerine en az 10 cm bindirilecek şekilde sıva filesinin ve fileli PVC köşe profillerinin köşe dönüşlerine yerleştirilmesi ve üzerine m ² ye 2 kg sarf olacak şekilde 2. kat ısı yalıtım sıvasının yapılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve karı dahil 1 m ² fiyatı: Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan bütün yüzeyler hesaplanır. Not: 1) Dış cephe ısı yalıtım sistemleri TS EN 13500 sistem standardında veya ETAG 004 de belirtilen kriterlere uygun olmalıdır. | | | | | | |

Çağatay Tamer ÇULHA
İnşaat Mühendisi

İNŞAAT İŞ KALEMLERİ BİRİM FİYAT ANALİZLERİ

İşin Adı: MEÜ. Yenişehir Kampus Kafe Tadilat Yapılması İş

Sayfa No : 2
Tarih

| Analiz Format No : 1 | İNŞAAT İŞ KALEMLERİ BİRİM FİYAT ANALİZLERİ | | | | | |
|--|---|-------------|---------|--------------|-------------|--|
| İş Kalemi /İş Grubu No | Analizin Adı | | | | Ölçü Birimi | |
| 15.530.1201-A | Önceden hazırlanan kutu profillerden oluşan karkas sisteme her iki yüzü cam elyaf şilte kaplı, lifler ile güçlendirilmiş alçı levhalar ile dış cephe duvarı yapılması | | | | M2 | |
| Poz No | Girdiler | Ölçü Birimi | Miktarı | Birim Fiyatı | Tutarı | |
| | Malzeme: | | | | | |
| 10.240.5583 | 12,5 mm kalınlığında standart (Tip A) alçı levha (TS EN 520 + A1) | M2 | 1,05 | | | |
| 10.240.5723 | 12,5 mm kalınlığında her iki yüzü cam elyaf şilte kaplı, yangına dayanımı artırılmış, su emme oranı azaltılmış, kırılma dayanımı artırılmış (Tip GM-FHIR) alçı levha (TS EN 15283-1+A1) | M2 | 2,1 | | | |
| 10.200.3034 | Yalıtım bandı (3 mm polietilen süngerden mamul kendinden yapışkanlı genişlik : 10 cm) | M | 1,3 | | | |
| 10.420.1012 | Vida ve Plastik Dübel | AD | 2,2 | | | |
| 10.420.1014 | Her Ebatta 1 Kutu (1000 Adet Matkap Uçlu Vida) (Karbon Çeliğinden Mamul, Siyah Fosfat Kaplı, Matkap Uçlu) | KUTU | 0,012 | | | |
| 10.420.1016 | Her Ebatta 1 Kutu (1000 Adet Matkap Uçlu Vida) (Karbon Çeliğinden Mamul, Siyah Fosfat Kaplı, Matkap Uçlu) (Korozyona Dayanıklı) | KUTU | 0,023 | | | |
| 10.200.3031 | Derz bandı (cam elyafından mamul,kendinden yapışkanlı genişlik: 5 cm) | M | 1,65 | | | |
| 19.100.2434 | Derz dolgu alçısı harcı hazırlanması | M3 | 0.0005 | | | |
| | İşçilik: | | | | | |
| 10.100.1033 | Alçı levha ustası | SA | 0,50 | | | |
| 10.100.1038 | Alçı levha usta yardımcısı | SA | 0,50 | | | |
| 10.100.1062 | Düz işçi (inşaat işçisi) | SA | 0,45 | | | |
| | (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil) | | | | | |
| Kârsız Toplam | | | | | | |
| %25,00 Kâr ve Genel Giderler | | | | | | |
| Toplam Tutar | | | | | | |
| Tarifi : İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre; önceden hazırlanan kutu profillerden oluşan karkas sisteme, her iki yüzü cam elyaf şilte kaplı 12,5 mm kalınlıktaki alçı levhanın profillere korozyona dayanıklı matkap uçlu vida ile düşeyde en fazla 20 cm aralıkta sabitlenmesi, 12,5 mm kalınlıktaki cam elyaf kaplı alçı levhanın, dış yüzeydeki cam elyaf şilte kaplı alçı levhanın ek yerlerine göre şaşırtılarak bina içerisinden profillere korozyona dayanımlı matkap uçlu vida ile düşeyde en fazla 40 cm aks aralığında sabitlenmesi, 12,5 mm kalınlıkta, her iki yüzü karton kaplı Tip A alçı levhaların ilk kattaki cam elyaf şilte kaplı alçı levhaların ek yerleri ile şaşırtılarak matkap uçlu vida ile düşeyde en fazla 30 cm aralıklarla uygulanması suretiyle dış cephe duvarın oluşturulması, duvarın bina içinde kalan bölümünün derzlerine, derz bandı ve derz dolgu alçısı ile derz uygulamasının yapılması, her türlü malzeme ve zayiati, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı : | | | | | | |
| ÖLÇÜ : Projesindeki boyutlar üzerinden m ² olarak hesaplanır. | | | | | | |
| NOT : 1-Analiz detayında yalıtım malzemesi bulunmamakta olup, şartnamede istenilen performans gereklerini sağlayan, TS EN 13162 standardına uygun, levha tipi yalıtım malzemesi analiz için eklenecektir. 2- 0,50 m ² den küçük boşluklar düşülmez. | | | | | | |

Çağatay İsmail ÇULHA
İnşaat Mühendisi

İNŞAAT İŞ KALEMLERİ BİRİM FİYAT ANALİZLERİ

İşin Adı: MEÜ. Yenişehir Kampus Kafe Tadilat Yapılması İşi

Sayfa No : 3
Tarih

| Analiz Format No : 1 | İNŞAAT İŞ KALEMLERİ BİRİM FİYAT ANALİZLERİ | | | | |
|---|--|-------------|---------|--------------|-------------|
| İş Kalemi /İş Grubu No | Analizin Adı | | | | Ölçü Birimi |
| 18.198/29A | Her türlü demir (kapı, pencere, camekan, korkuluk, parmaklık, panel çit, sac kapı kasası vb.) imalatın sökülmesi | | | | KG |
| Poz No | Girdiler | Ölçü Birimi | Miktarı | Birim Fiyatı | Tutarı |
| 10.130.1708 | Sıcak haddelenmiş profil demirler (S235 JR) (1-U-T-Omega) (TS 910, TS 911 EN 10055, TS 912) (TS 708) | KG | 0,018 | | |
| | (Kaynak giderleri vb. karşılığı) | | | | |
| | Söküm işçilik: | | | | |
| 10.100.1018 | Sıcak demirci ustası | SA | 0,05 | | |
| 10.100.1062 | Düz işçi (inşaat işçisi) | SA | 0,05 | | |
| Kârsız Toplam | | | | | |
| %25,00 Kâr ve Genel Giderler | | | | | |
| Toplam Tutar | | | | | |
| Tarifi : Demir kapı, pencere, camekan, korkuluk, parmaklık, panel çit, sac kapı kasası vb. imalatların sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü demir imalat sökülmesinin 1 kg fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen imalatın ağırlığı tartılarak tutanağa geçirilir. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir. | | | | | |

Çağatay Tamer ÇULHA
İnşaat Mühendisi

İNŞAAT İŞ KALEMLERİ BİRİM FİYAT ANALİZLERİ

İşin Adı: MEÜ. Yenişehir Kampus Kafe Tadilat Yapılması İşi

Sayfa No : 4
Tarih

| Analiz Format No : 1 | İNŞAAT İŞ KALEMLERİ BİRİM FİYAT ANALİZLERİ | | | | |
|---|--|-------------|---------|--------------|-------------|
| İş Kalemi /İş Grubu No | Analizin Adı | | | | Ölçü Birimi |
| ANALİZ.İNŞ.076 | Her türlü pergole vb. sundurma tipi imalatın sökülmesi | | | | MT |
| Poz No | Girdiler | Ölçü Birimi | Miktarı | Birim Fiyatı | Tutarı |
| | İşçilik: | | | | |
| 10.100.1070 | İkinci sınıf usta | SA | 0,15 | | |
| 10.100.1062 | Düz işçi (inşaat işçisi) | SA | 0,15 | | |
| Kârsız Toplam | | | | | |
| %25,00 Kâr ve Genel Giderler | | | | | |
| Toplam Tutar | | | | | |
| Tarifi : Her türlü Pergola (pergole) vb. sundurma tipi imalatın sökümü; kumaşın çıkarılması, aydınlatma bağlantılarının kesilmesi, alüminyum profil/rayların demontajı ve yapıya bağlı ayakların sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesinin 1 m fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen malzemelerin uzunluğu yerinde ölçülerek hesaplanır. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir. | | | | | |

Çağatay Zümer ÇULHA
İnşaat Mühendisi

İNŞAAT İŞ KALEMLERİ BİRİM FİYAT ANALİZLERİ

İşin Adı: MEÜ. Yenişehir Kampus Kafe Tadilat Yapılması İşi

Sayfa No : 5
Tarih

| Analiz Format No : 1 | İNŞAAT İŞ KALEMLERİ BİRİM FİYAT ANALİZLERİ | | | | | |
|---|---|-------------|---------|--------------|-------------|--|
| İş Kalemi /İş Grubu No | Analizin Adı | | | | Ölçü Birimi | |
| ANALİZ.İNŞ.077 | Seramik, fayans,deck döşeme vb. kaplama sökülmesi | | | | M2 | |
| Poz No | Girdiler | Ölçü Birimi | Miktarı | Birim Fiyatı | Tutarı | |
| | İşçilik: | | | | | |
| 10.100.1070 | İkinci sınıf usta | SA | 0,4 | | | |
| 10.100.1062 | Düz işçi (inşaat işçisi) | SA | 0,6 | | | |
| Kârsız Toplam | | | | | | |
| %25,00 Kâr ve Genel Giderler | | | | | | |
| Toplam Tutar | | | | | | |
| Tarifi : Seramik, fayans, deck döşeme vb. kaplama sökülmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, seramik, fayans, deck döşeme vb. kaplama sökülmesinin 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen kaplama alanı hesaplanır. | | | | | | |

Çağatay Tümer ÇULHA
İnşaat Mühendisi

İNŞAAT İŞ KALEMLERİ BİRİM FİYAT ANALİZLERİ

İşin Adı: MEÜ. Yenişehir Kampus Kafe Tadilat Yapılması İşi

Sayfa No : 6
Tarih

| Analiz Format No : 1 | İNŞAAT İŞ KALEMLERİ BİRİM FİYAT ANALİZLERİ | | | | | |
|---|--|-------------|---------|--------------|-------------|--|
| İş Kalemi /İş Grubu No | Analizin Adı | | | | Ölçü Birimi | |
| ANALİZ.İNŞ.078 | 3 mm pleksi malzeme ile bükümlü ve birleştirme özel imalat pleksi kutu yapılması | | | | M2 | |
| Poz No | Girdiler | Ölçü Birimi | Miktarı | Birim Fiyatı | Tutarı | |
| 04.KTB.0018 | 3 mm Pleksi (Şeffaf veya Renkli) | M2 | 1,1 | | | |
| | İşçilik, baskı bedeli, imalat aşamaları, montaj malzemeleri ve inşaat yerine nakli karşılığı | | | | | |
| 10.100.1062 | Düz işçi (inşaat işçisi) | SA | 0,80 | | | |
| Kârsız Toplam | | | | | | |
| %25,00 Kâr ve Genel Giderler | | | | | | |
| Toplam Tutar | | | | | | |
| Tarifi : İdarece istenilen boyutta kesilerek hazırlanacak 3 mm kalınlıkta her renk pleksi malzeme ile bükümlü ve birleştirme özel imalat kutu yapılması yerine montajı için gerekli inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, bütün malzeme ve zayıtı, işçilik giderleri ile yüklenici karı ve genel giderler dahil m2 fiyatı.....TL. dir. ÖLÇÜ: Yapılan pleksi alanı metrekare olarak ölçülür. NOT : Türkiye genelinde imalat yapılacağından nakliye için herhangi bir ilave ücret ödenmez. | | | | | | |

Çağatay Tümer ÇULHA
İnşaat Mühendisi

İNŞAAT İŞ KALEMLERİ BİRİM FİYAT ANALİZLERİ

İşin Adı: MEÜ. Yenişehir Kampus Kafe Tadilat Yapılması İşi

Sayfa No : 7
Tarih

| Analiz Format No : 1 | İNŞAAT İŞ KALEMLERİ BİRİM FİYAT ANALİZLERİ | | | | | |
|---|---|-------------|---------|--------------|-------------|--|
| İş Kalemi /İş Grubu No | Analizin Adı | | | | Ölçü Birimi | |
| ANALİZ.İNS.079 | 30 cm genişlikte, min. 1 mm kalınlıkta dilatasyon yalıtım bantları ile dilatasyonlarda su yalıtımı yapılması. | | | | M | |
| Poz No | Girdiler | Ölçü Birimi | Miktarı | Birim Fiyatı | Tutarı | |
| | Malzeme : | | | | | |
| 10.300.2155 | Epoksi esaslı (iki bileşenli) yapıştırıcı ve tamir harcı (TS EN 1504-3) | KG | 0,15 | | | |
| 10.200.2792 | Dilatasyonlar için yalıtım bandı (min. 1 mm kalınlık, 30 cm genişlikte) Dilatasyon Profili Montaj Malzemeleri vb. | M | 1,05 | | | |
| | İşçilik : | | | | | |
| 10.100.1010 | Yalıtımcı ustası | SA | 0,10 | | | |
| 10.100.1062 | Düz işçi (inşaat işçisi) | SA | 0,10 | | | |
| | (İnşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma dahil) | | | | | |
| Kârsız Toplam | | | | | | |
| %25,00 Kâr ve Genel Giderler | | | | | | |
| Toplam Tutar | | | | | | |
| Tarifi : Onaylı detay projesinde dilatasyon olarak gösterilen alanın her iki kenarının, oynak, kırık, çatlak parçalardan, yağ, toz ve benzeri yapışmayı engelleyecek kalıntılardan arındırılması, epoksi esaslı çift bileşenli tamir ve yapıştırma harcının, A ve B bileşenlerinin ürün teknik uygulama şartlarına uygun oranlarda, topaksız, homojen bir hale getirilinceye kadar karıştırılması ve elde edilen harcın, dilatasyon boşluğunun her iki kenarına mala vb. aletler ile ortalama 2 mm kalınlıkta ve 10 cm genişlikte sürülmesi, ürün teknik uygulama şartlarına uygun süre geçtikten sonra 30 cm genişlikte ve min. 1 mm kalınlıktaki dilatasyon yalıtım bandının dilatasyonun içine doğru bombe yapacak şekilde her iki kenarından yapıştırılması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, iş yerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve karı dahil 1 m fiyatı: ÖLÇÜ: Projesindeki boyutlar üzerinden ölçülür. NOT: 1- Dilatasyon alanına uygulanan su yalıtım malzemesi ile teras, temel vb. alana uygulanan yalıtım malzemesi uygun yöntemle sızdırmazlık sağlayacak şekilde birbirine kaynatılmalıdır. 2- Bohçalama yalıtım yapılan alanlarda bu uygulama bohçalama yüksekliği kadar duvarlarda da yapılmalıdır. | | | | | | |

Çağatay Tümer ÇULH.
İnşaat Mühendisi

.....YAPIM İŞİNE AİT SÖZLEŞME

Madde 1 - Sözleşmenin tarafları

1.1. Bu Sözleşme, bir tarafta **Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı**, (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin:

- a) **Adı:** Mersin Üniversitesi Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı
- b) **Adresi:** Çiftlikköy Mahallesi Üniversite Caddesi 33343 Yenişehir/MERSİN
- c) **Telefon numarası:** 0 324 361 0066
- ç) **Faks numarası:** 0 324 361 0057
- d) **Elektronik posta adresi:** yapiisleri@mersin.edu.tr

2.2. Yüklenicinin:

- a) **Adı, Soyadı/Ticaret unvanı:**
- b) **T.C. Kimlik No:**
- c) **Vergi Kimlik No:**
- ç) **Yüklenicinin tebligata esas adresi:**
- d) **Telefon numarası:**
- e) **Bildirime esas faks numarası:**
- f) **Bildirime esas elektronik posta adresi:**

2.3. Her iki taraf, 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe, en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ, ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Madde 3- Sözleşmenin Konusu

3.1. Sözleşmenin konusu; İdarenin ihtiyacı olan proje ve teknik özellikleri teknik şartnamede düzenlenen doğrudan temin dokümanı ile bu sözleşmede belirlenen şartlar dâhilinde Yüklenici tarafından yapımı ve idareye teslimi işidir.

3.2. Sözleşme kapsamında yapılacak olan yapım işinin tanımı:

3.2.1 Yapım İş-i-1 Takım

3.3. Bu Sözleşme ile imza altına alınan yapım işi, sözleşme ve eklerinde yer alan düzenlemelere uygun teslim edilecektir.

3.4. Sözleşme imzalanmış olması, idareye yapım işini yapma yükümlülüğü getirmez.

Madde 4 - Sözleşmenin dili

4.1. Sözleşmenin dili **Türkçe** dir.

Madde 5 - Tanımlar

5.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Yapım İşleri Genel Şartnamesinde ve ihale dokümanında oluşturan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

Madde 6 - Sözleşmenin türü ve bedeli

6.1. Bu Sözleşme, anahtar teslimi götürü bedel sözleşme olup, iş kapsamındaki dokümanlar arasında yer alan uygulama projeleri ve bunlara ilişkin mahal listeleri, poz tarifleri, özel ve genel teknik şartnamelere dayalı olarak, işin tamamı için yüklenici tarafından teklif edilen (KDV hariç) **(Yazıyla)** toplam bedel üzerinden akdedilmiştir.

6.2. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, yüklenicinin teklif ettiği toplam bedel esas alınır.

Madde 7 - Sözleşme bedeline dâhil olan giderler

7.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü vergi, resim, harç, çalıştırılacak personelin 5510 sayılı yasa kapsamındaki sigortalılık giderleri vb giderler ile ulaşım, sözleşme kapsamındaki her türlü sigorta giderleri sözleşme bedeline dâhildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi sözleşme bedeline dâhil olmayıp, İdare tarafından Yükleniciye ödenir. Sözleşmeyle ilgili Damga Vergisi ödeme emri belgesinde belirtilerek Mersin Üniversitesi Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı'na tahsil edilecektir.

Madde 8 - Sözleşmenin ekleri

8.1. Sözleşme, ekindeki doküman ve diğer belgelerle bir bütündür, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar.

Madde 9 - İşe başlama ve bitirme tarihi

9.1. Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren yer teslimi yapılarak yer teslim tutanağı düzenlenerek işe başlanır. Doğrudan temin tüm yapım işlerinde Başkanlığımız Peyzaj Planlama Şube Müdürü İle Teknik Bakım Onarım Şube Müdürü yer teslim komisyonu doğal üyesi olup, ilgi şube müdürlerinin onayı alınmadan yer teslimi yapılmaz.

9.2. Yüklenici taahhüdün tümünü, sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren **gün** içinde tamamlamak zorundadır. İşin başladığı tarih sözleşmenin imzalandığı gündür.

9.3. Yüklenici işin bitiminde bir dilekçe ile işin bittiğini idareye bildirecektir. İşin bitim tarihi olarak yüklenicinin dilekçe tarihi esas alınacaktır.

Madde 10 - Ödeme yeri ve şartları

10.1. Yüklenicinin hakedişi Maliye Bakanlığınca onaylanan AFP deki serbest bırakma ilke ve oranlarına göre **Mersin Üniversitesi Strateji Geliştirme Başkanlığınca** ödenir.

Madde 11 - Avans verilmesi şartları ve miktarı

11.1. Bu iş için avans verilmeyecektir.

Madde 12 - Fiyat farkı ödenmesi ve hesaplanması şartları

12.1. Yüklenici, sözleşmenin tamamen ifasına kadar, vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.

12.2. Fiyat farkı hesaplanmayacaktır.

12.3. Sözleşmede yer alan fiyat farkına ilişkin esas ve usullerde sözleşme imzalandıktan sonra değişiklik yapılamaz.

Madde 13 - Montaj, işletmeye alma, eğitim, bakım onarım, yedek parça gibi destek hizmetlerine ait şartlar

13.1. Yüklenici yükleniminde bulunan işin gereği olan her türlü montaj, işletmeye alma, eğitim, bakım onarımı yapmakla yükümlüdür.

Madde 14 - Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları

14.1. Süre uzatımıyla ilgili hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 15 - Sözleşmede değişiklik yapılması

15.1. Sözleşme imzalandıktan sonra, sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla, aşağıda belirtilen hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir:

a) İşin yapılma yeri,

b) İşin süresinden önce yapılması kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartları.

Madde 16 - Gecikme halinde uygulanacak cezalar ve sözleşmenin feshi

16.1. Bu sözleşmede belirtilen süre uzatımı halleri hariç, Yüklenici sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde iltarda bulunmaksızın gecikme cezası uygulanır.

16.2. Yüklenici sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde, gecikilen her gün için sözleşme bedeli 50.000,00 TL'ye kadar olan sözleşmelerde sözleşme bedelinin %1'i (yüzde bir), sözleşme bedeli 50.000,00 TL ile Doğrudan temin üst sınırına kadar olan sözleşmelerde sözleşme bedelinin %0,5'i (binde beş) oranında gecikme cezası uygulanır.

16.3. Gecikme cezaları ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın Yükleniciye yapılacak ödemelerinden kesilir. Bu cezaların ödemelerinden karşılanamaması halinde Yükleniciden ayrıca tahsilat yapılır.

16.4. Gecikme halinde uygulanacak cezalar dahil sözleşme kapsamında kesilecek cezaların toplam tutarı, hiçbir durumda, ilk sözleşme bedelinin % 15'ini geçemez. Toplam ceza tutarının, ilk sözleşme bedelinin % 15'ini geçmesi durumunda, bu orana kadar uygulanacak cezanın yanı sıra 4735 sayılı Kanununun 20 nci maddesinin (b) bendine göre protesto çekmeye gerek kalmaksızın sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

Madde 17 - Sözleşmenin feshine ilişkin şartlar

17.1. Sözleşmenin İdare veya Yüklenici tarafından feshedilmesine ilişkin şartlar ve sözleşmeye ilişkin diğer hususlarda 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

17.2. Birinci fıkrada sayılanlar dışında, işin herhangi bir aşamasında yüklenici tarafından sözleşmenin feshedilmesi talep edilirse idarece o ana kadar yapılmış olan imalatlara ilişkin herhangi bir ödeme yapılmayacak, durum tutanak altına alınarak İdarenin de uygun görmesi halinde sözleşme feshedilecektir.

Madde 18 - Sözleşme kapsamında yaptırılabilir ilave işler ve iş eksilişi

18.1. Sözleşme kapsamında yaptırılabilir ilave işler ve iş eksilişine ilişkin olarak; işin planlanmasından sonra bir ihtiyaç doğması halinde veya planlanan imalatın fenni olarak değiştirilmesinin gerekmesi halinde doğrudan temin limitleri içerisinde kalmak kaydıyla idarece iş artışına veya iş eksilişine gidilebilir.

18.2. İş artışı veya azalışı; tenzilat oranı harcama talep formunda belirtilen KDV hariç bedel ile yüklenicinin teklif ettiği bedelin oranlanmasıyla bulunacak sabit tenzilat oranı üzerinden yapılır. Sözleşmeyi imzalayan yüklenici bu durumu kabul etmiş sayılır.

18.3 Yüklenici iş artışı yapmayı herhangi bir sebeple kabul etmediği durumlarda iş artışını kabul etmediğini dilekçe ile idareye bildirir. İdare iş artışına konu olan kısmı başka bir sözleşme kapsamında farklı bir yükleniciye yaptırabilir. Bu durumda her yüklenici yaptığı kısım ile ilgili işlerden sorumlu olacaktır. Sözleşmeyi imzalayan yüklenici bu durumu kabul etmiş sayılır.

Madde 19 - Teslim, muayene ve kabul işlemlerine ilişkin şartlar

19.1. İşin teknik şartnamesi ve/veya diğer satın alma dokümanlarında bulunmasa dahi yüklenici iş tesliminden önce çıkan her türlü hafriyatı bedel talep etmeksizin kampüs dışına uzaklaştırmak ve iş yerinin temizliğini yaparak İdareye teslim etmek zorundadır.

19.1. İşin yükleniciye teslimi maliyet çalışmalarını yapanlar ve Başkanlıkça oluşturulacak Kabul Komisyonunca birlikte yapılır. Denetim ve kabul işlemleri ise Başkanlıkça oluşturulmuş olan Muayene ve Kabul Komisyonu tarafından yapılır.

Madde 20- İşin Yürütülmesi, İş Sağlığı ve Güvenliği

20.1. Yüklenicinin sözleşme konusu işte çalıştıracığı personelle ilgili sorumlulukları ve buna ilişkin şartlarda, Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

20.2. Yüklenici tüm işyerlerinde iş kazaları ve meslek hastalığı olmaması için 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve ilgili yönetmeliklerinde belirtilmiş olan İş Sağlığı ve Güvenliğine ilişkin tüm önlemleri almak ve işyerinde uygulanmakta olan kurallara uymak, her türlü malzeme, araç, gereç ve kişisel koruyucu ekipmanları sağlamak, iş yerinde bulundurmak, işçilerine kullanırmak, alınan önlemlere uyulup uyulmadığını denetlemek zorundadır. İşin devamı sırasında işyerinde yapılacak çalışmalar nedeniyle, işçilerle çevre halkının kazaya uğramalarını, zarar görmelerini ve işlerde zarar ve hasar meydana gelmesini önleyici tedbirlerin alınmasından da yüklenici sorumlu olup alınan bütün tedbirlere rağmen, yüklenicinin yaptığı işlerden dolayı üçüncü şahısların kendilerine veya mallarına hasar verilmesi durumunda oluşan zarardan yine yüklenici sorumludur.

Madde 21- İşin Kapsamında Kullanılacak Yapı Malzemelerine İlişkin Hususlar

21.1. Yüklenici firma; tüm malzeme imalatlarında, imalattan önce idareden malzeme onayı almalıdır. Malzemelerin seçimi esnasında yüklenicinin sunacağı TSE veya TSEK Standartlarına uygun olarak üretilmiş en az 3 (Üç) alternatifli malzeme numunelerinden birini idare seçebileceği gibi, bunların tümünü reddedebilir, yeni malzeme sunulmasını isteyebilir. Aksi takdirde idarece malzeme onayı verilmeyecektir. Yüklenici, malzemeleri iş programlarını aksatmayacak şekilde önceden idarenin onayına sunacak ve meydana gelecek gecikmeden sorumlu olacaktır. Malzeme seçimi idare onayı ile kesinlik kazanacaktır. Onay tutanakları gerektiği takdirde iş bitiminde Kabul Komisyon üyelerine sunulacak şekilde saklanmalıdır. İdare istediği imalat ve malzemelerin testini isteyebilir, yüklenici testi yaptırmak ve ücretini ödemekle mükelleftir. Söz konusu onaylara ilişkin sözleşme dokümanı eki malzeme onay formu kullanılacaktır.

Madde 22 - Anlaşmazlıkların çözümü

22.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde **Mersin İdari** mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Madde 23- Hüküm bulunmayan haller

23.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 sayılı Kanun ve 4735 sayılı Kanun hükümleri, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

Madde 24 - Yürürlük

24.1. Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

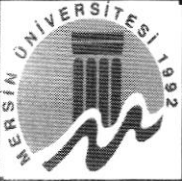


Madde 25 - Sözleşmenin imzalanması

25.1. Bu sözleşme 25 maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan/..../...... tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun idarece onaylı suretini" düzenleyip Yükleniciye verecektir.

İdare

Yüklenici



MALZEME ÖNERİ VE ONAY FORMU

Doküman No: _____

İlk Yayın Tarihi: _____

Revizyon Tarihi: _____

Revizyon No: _____

Sayfa No: _____

İŞİN ADI

YÜKLENİCİ

SÖZLEŞME BEDELİ

SÖZLEŞME TARİHİ

İŞİN BİTİŞ TARİHİ

BAŞVURU NO

BAŞVURU TARİHİ

ÖNERİLEN MALZEMENİN YERİ

| | | | | | |
|------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|-----------|--------------------------|
| KABA İNŞAAT | <input type="checkbox"/> | KUVVETLİ AKIM ELETRİK TESİSATI | <input type="checkbox"/> | ALT YAPI | <input type="checkbox"/> |
| ÇATI | <input type="checkbox"/> | ZAYIF AKIM ELEKTRİK TESİSATI | <input type="checkbox"/> | PEYZAJ | <input type="checkbox"/> |
| SIVA | <input type="checkbox"/> | MÜŞTEREK TESİSATI | <input type="checkbox"/> | DIŞ CEPHE | <input type="checkbox"/> |
| TAVAN KAPLAMASI | <input type="checkbox"/> | ISITMA - HAVALANDIRMA TESİSATI | <input type="checkbox"/> | İÇ CEPHE | <input type="checkbox"/> |
| DUVAR KAPLAMASI | <input type="checkbox"/> | SIHHİ TESİSAT | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| DÖŞEME KAPLAMASI | <input type="checkbox"/> | İZOLASYON | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |
| DOĞRAMA | <input type="checkbox"/> | CAM | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> |

ÖNERİLEN MALZEMENİN KULLANILACIĞI YER VE SEÇENEKLERİ

BU BÖLÜM YÜKLENİCİ TARAFINDAN DOLDURULACAKTIR.

| MAHAL | | | | TEST RAPOR NO/TARİH | ÖRNEK | KATALOG |
|---------|-------|---------|------|---------------------|-------|---------|
| SIRA NO | CİNSİ | MARKASI | TİPİ | | | |
| 1 | | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |
| 5 | | | | | | |

ÖNEREN (YÜKLENİCİ)

UYGUN BULUNAN MALZEME SEÇENEKLERİ

| MAHAL | | | | TEST RAPOR NO/TARİH | ÖRNEK | KATALOG |
|---------|-------|---------|------|---------------------|-------|---------|
| SIRA NO | CİNSİ | MARKASI | TİPİ | | | |
| 1 | | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |
| 5 | | | | | | |

Not: İdare Onayı Olmadan Malzeme bağlantısı ve imalatı yapılmayacaktır.

ONAY
.../.../20..
İLGİLİ YAPI DENETİM GÖREVLİSİ

İDARE TARAFINDAN ONAY VERİLECEKTİR.

Hazırlayan

