

Yapım İşleri Detay Süreci

Bağlı Olduğu Ana Süreç

Destek Hizmetleri Süreci

Bağlı Olduğu Alt Süreç

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı Alt Süreci

Sürecin Tanımı

Etüd-proje birimince hazırlanan/hazırlatılan projelerin ve ihalesi yapılacak işlere teknik destek vermek, ihale işlerinde ihale dosyası hazırlanmasında yardımcı olmak, ihale komisyonlarına üye vermek, sözleşmeden kesin kabule kadar olan süreci takip etmek

Sürecin Amacı

Üniversite bina ve tesislerin inşaatlarını kontrol etmek ve teslim almak tüm iş ve işlemlerin kanun, tüzük, yönetmelik, genelge ve tebliğlere uygun olarak etkili, ekonomik ve zamanında yerine getirilmesini sağlanmak

Sürecin Sahibi

Yapım İşleri Şube Müdürlüğü

Sürecin Sorumluları/Uygulayıcıları

-Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı
-Yapım İşleri Şube Müdürü

Sürecin İzlenmesinden Sorumlu Birim(ler)

-Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı
-Yapım İşleri Şube Müdürlüğü
-Etüd-Proje Şube Müdürlüğü

Süreç İzleme ve Değerlendirme Araçları

-Fiziki Mekan ve Altyapı İhtiyaçları
-Birimlerden Gelen Talepler

Süreçle İlgili Mevzuat

-4734 sayılı Kamu İhale Kanunu
-4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu
-5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu
-5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanunu

Sürecin Girdileri

-Talep Yazıları
-İhtiyaç Analizi
-Teknik Dokümanlar
-Maliyet

Sürecin Faaliyetleri

- Kontrol Teşkilatının Oluşturulması ve Yer Teslimi
- Geçici Kabul

Yapım İşleri Detay Süreci

	- Kesin Kabul - Hakediş Hazırlanması
Sürecin Çıktıları	-Kabul evrakları -Hakedişler
Süreçten Etkilenen Paydaşlar	- Akademik ve İdari Birimler - Kurum ve Kuruluşlar -Öğrenciler
Süreci Etkileyen Paydaşlar	-Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı -İlgili Kurum ve Kuruluşlar -Tedarikçi/Yüklenici
Çıktıların İletileceği Birimler	-Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı
Sürecin Performans Göstergeleri	-Gelen taleplerin giderilme sayısı - İdari personel Memnuniyet Anketi Oranı -Akademik Personel Memnuniyet Anketi Oranı -Öğrenci Memnuniyet Anketi Oranı
İzleme Sıklığı	1 Yıl
Sürecin Riskleri	-Bütçe Yetersizliği -Firma Yetersizliği/Taahhüde Uymama -Teknik Personel Yetersizliği



Yapım İşleri Detay Süreci